

NUTZUNGSBEDINGUNGEN FÜR DEN ONLINE-SERVICE FÜR AKTIONÄRE DER HAMBORNER REIT AG

I. Geltungsbereich

Diese Nutzungsbedingungen gelten für alle Aktionäre der HAMBORNER REIT AG, die den Online-Service unter <https://www.hamborner.de/hv-service> der HAMBORNER REIT AG nutzen. Dies umfasst die Anmeldung zur Hauptversammlung der HAMBORNER REIT AG sowie die Ausübung des Stimmrechts über den Online-Service.

II. Anmeldung zur Hauptversammlung und Ausübung des Stimmrechts

1. Online-Anmeldung zur Hauptversammlung

Die Anmeldung zur Hauptversammlung über den Online-Service ist bis zum Anmeldeschluss möglich. Bis zu diesem Zeitpunkt können Sie über den Online-Service per Online-Briefwahl abstimmen oder den von der HAMBORNER REIT AG benannten Stimmrechtsvertreter zur Ausübung Ihres Stimmrechts bevollmächtigen und Weisungen zu den Tagesordnungspunkten erteilen.

Falls Sie mehrere Einladungen mit unterschiedlichen Aktionärsnummern erhalten haben, führen Sie bitte die Online-Anmeldung zur Hauptversammlung für jede dieser Aktionärsnummern gesondert durch.

Wir empfehlen Ihnen, den Online-Service für die Anmeldung zur Hauptversammlung frühzeitig zu nutzen, damit Sie sich bei eventuellen technischen Störungen noch rechtzeitig vor dem Anmeldeschluss per Post oder E-Mail anmelden können.

2. Stimmabgabe per Online-Briefwahl

Im Online-Service können Sie Ihre Stimmen per Briefwahl abgeben (Online-Briefwahl).

Wenn Sie Ihre Stimmen per Online-Briefwahl rechtzeitig bis zum Anmeldeschluss abgegeben haben, können Sie die abgegebenen Briefwahl-Stimmen noch bis zum Beginn der Abstimmung in der Hauptversammlung über den Online-Service ändern. Dies gilt auch, wenn Sie die Briefwahl außerhalb des Online-Service rechtzeitig durchgeführt haben.

Sollten Sie sowohl über den Online-Service als auch auf anderem Wege Briefwahlstimmen abgegeben haben, so hat Ihre zuletzt erteilte Stimmabgabe Priorität.

3. Bevollmächtigung des von der HAMBORNER REIT AG benannten Stimmrechtsvertreters

Den von der HAMBORNER REIT AG benannten Stimmrechtsvertreter können Sie im Online-Service bevollmächtigen.

Der Stimmrechtsvertreter ist neutral und übt das Stimmrecht ausschließlich auf der Grundlage der von Ihnen erteilten Weisungen aus. Sollte zu einem Tagesordnungspunkt (z.B. Entlastung der Mitglieder des Aufsichtsrats) eine Einzelabstimmung stattfinden, gilt eine hierzu erteilte Weisung entsprechend für jeden einzelnen Unterpunkt.

Wenn Sie den Stimmrechtsvertreter rechtzeitig bis zum Anmeldeschluss bevollmächtigen, können Sie die dem Stimmrechtsvertreter erteilten Weisungen noch bis zum Beginn der Abstimmung in der Hauptversammlung über den Online-Service ändern. Bitte beachten Sie, dass der Stimmrechtsvertreter keine Aufträge zum Stellen von Fragen oder Anträgen und zum Einlegen von Widersprüchen gegen Hauptversammlungsbeschlüsse entgegennimmt.

Der Stimmrechtsvertreter vertritt Sie anonym, d.h. ohne Nennung Ihres Namens.

Sollten Sie sowohl über den Online-Service als auch auf anderem Wege Vollmacht an den Stimmrechtsvertreter erteilt und Weisungen abgegeben haben, so hat Ihre zuletzt abgegebene Weisung Priorität.

4. Änderung des Bevollmächtigten und Widerruf einer Vollmacht

Der reine Widerruf einer Vollmacht (d.h. ohne neue Vollmacht zu erteilen) ist ausschließlich unter der in der Einberufung genannten Anschrift möglich. Der Online-Service steht hierfür nicht zur Verfügung.

III. Personengemeinschaften / Juristische Personen

Bitte beachten Sie, dass bei im Aktienregister eingetragenen Personengemeinschaften (z.B. Ehepaaren, Erbengemeinschaften) oder juristischen Personen diejenige Person, die die Registrierung oder eine Änderung der Registrierungsdaten, die Briefwahl, die Bevollmächtigung der Stimmrechtsvertreter oder am Online-Service teilnehmender Intermediäre, Aktionärsvereinigungen und Stimmrechtsberater sowie die Erteilung bzw. Änderung von Weisungen vornimmt, von allen Mitgliedern der Personengemeinschaft bzw. von der Personengesellschaft / juristischen Person, für die sie handelt, hierzu bevollmächtigt bzw. für die Personengesellschaft / juristische Person vertretungsberechtigt sein muss. Als Nutzer des Online-Service bestätigen Sie gegenüber der HAMBORNER REIT AG, dass Sie in der erforderlichen Art und Weise autorisiert sind.

IV. Sorgfaltspflichten des Anwenders

Bitte machen Sie Ihre Aktionärsnummer und Ihr Zugangspasswort Unbefugten nicht zugänglich, damit kein Dritter Ihren Zugang nutzen kann.

Sollte Verdacht auf Missbrauch bestehen, sollten Sie Ihren Zugang telefonisch über die Hamborner-Hotline, die Ihnen von Montag bis Freitag von 9 - 16 Uhr unter der Telefon-Nummer +49 (0) 89 2019-0359 zur Verfügung steht, sperren lassen.

Bitte achten Sie darauf, den Online-Service ordnungsgemäß abzuschließen. Ein ordnungsgemäßer Abschluss des Programms verhindert, dass Unbefugte während Ihrer Abwesenheit Ihre Eingaben einsehen oder manipulieren können.

V. Stabilität und Verfügbarkeit / Haftungsausschluss

Die von uns zur Gewährleistung der Funktionsfähigkeit unseres Internetangebots und der Datensicherheit getroffenen technischen und organisatorischen Maßnahmen entsprechen modernsten Standards. Die Verfügbarkeit, Funktionsfähigkeit, Stabilität und Zuverlässigkeit des Internetangebots können nach dem heutigen Stand der Technik jedoch Schwankungen und Störungen unterworfen sein. Die HAMBORNER REIT AG hat keinen Einfluss auf die Verfügbarkeit, Funktionsfähigkeit, Stabilität und Zuverlässigkeit des Telekommunikationsnetzes und

der in Anspruch genommenen Internetdienste und Netzelemente Dritter. Die HAMBORNER REIT AG kann daher keine Gewährleistung und Haftung für die Verfügbarkeit, Funktionsfähigkeit, Stabilität und Zuverlässigkeit des Telekommunikationsnetzes, der in Anspruch genommenen Internetdienste und Netzelemente Dritter sowie für den jederzeitigen Zugang zu unserem Internetangebot übernehmen. Ferner übernimmt die HAMBORNER REIT AG keine Verantwortung für Fehler und Mängel der für den Online-Service eingesetzten Hard- und Software einschließlich solcher der eingesetzten Dienstleistungsunternehmen, soweit nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit vorliegen. Sofern Sicherheitserwägungen es zwingend erforderlich erscheinen lassen, behalten wir uns vor, unser Internetangebot ohne weitere Ankündigung zu unterbrechen oder einzustellen. Bei technischen Problemen wenden Sie sich bitte unter der +49 (0) 89 2019-0359 an die Hamborner-Hotline, per E-Mail an hv@adeus.de oder schriftlich an HAMBORNER REIT AG, c/o ADEUS Aktienregister-Service-GmbH, Postfach 57 03 64, 22772Hamburg.

VI. Hinweise zum Datenschutz

Die Sicherheit und der Schutz Ihrer persönlichen Daten haben für uns oberste Priorität. Dies gewährleisten wir mit Methoden zur sicheren Datenkommunikation, die dem aktuellen Stand der Technik entsprechen.

Ihre Daten werden im Rahmen der Nutzung des Online-Service ausschließlich zu folgenden Zwecken gespeichert, verarbeitet und genutzt:

- Anmeldung zur Hauptversammlung per
- Stimmabgabe per Online-Briefwahl oder
- Erteilung von Vollmacht und Weisung an den von der HAMBORNER REIT AG benannten Stimmrechtsvertreter
- Absendung von Fragen an den Vorstand der HAMBORNER REIT AG im Vorfeld der Hauptversammlung
- Identifikation beim Abruf der Videoübertragung der Hauptversammlung für Aktionäre
- Widerspruchserklärung gegen Beschlüsse der Hauptversammlung
- Aktualisierung Ihrer Adressdaten im Aktienregister.

Ihre Daten werden von uns in Umfang und Dauer nur entsprechend den gesetzlichen Regelungen gespeichert, insbesondere um den aktienrechtlichen Nachweispflichten zu entsprechen.

Weitere Informationen für Aktionäre der HAMBORNER REIT AG zum Datenschutz finden Sie unter www.hamborner.de.

VII. Änderungen der Nutzungsbedingungen

Wir behalten uns vor, die Nutzungsbedingungen jederzeit zu ändern. Eine Anpassung oder Änderung der Nutzungsbedingungen erfolgt insbesondere dann, wenn wir den Online-Service technisch ausbauen oder geänderten rechtlichen, insbesondere aktienrechtlichen, Vorgaben Rechnung tragen wollen. Die jeweils aktuellen Nutzungsbedingungen werden Ihnen bei jeder Anmeldung zum Online-Service angezeigt. Mit der Anmeldung zum Online-Service akzeptieren Sie die Nutzungsbedingungen in der jeweils gültigen Fassung.